

Купить квартиру за 5 850 000 рублей на ул Римского-Корсакова, 10

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Римского-Корсакова, 10

 Площадь Маркса

5 850 000 Р

136 047Р за м²



43.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 43,6 кв. м расположена в центре Новосибирска на улице Римского-Корсакова, 10. Объект находится на втором этаже пятиэтажного кирпичного дома 1961 года постройки. Высота потолков — 2,5 метра, окна выходят на улицу, обеспечивая хорошее естественное освещение. Толщина кирпичных стен — 45 см, что гарантирует комфортный микроклимат: зимой сохраняется тепло, летом — прохлада. Квартира полностью обновлена с учетом современных требований к жилью. Выполнена шумоизоляция полов, залита бетонная стяжка, исключая скрипы. Вся электропроводка заменена на кабели ВВГ 3*2,5 (розетки) и 2*1,5 (освещение) с разделением на отдельные автоматы для каждой комнаты, ванной и бытовой техники. Обновлены все трубы, включая систему отопления: чугунные батареи промыты, установлены регулируемые краны, что позволяет при необходимости монтировать терморегуляторы. Ванная комната отделана керамогранитом, смонтирована новая сантехника, включая полотенцесушитель с автономным отключением. Установлена усиленная входная дверь с дополнительной шумоизоляцией. Планировка продумана для удобства: выделены ниши под холодильник и стиральную машину, разведены интернет-розетки (RJ 45), что избавляет от необходимости прокладки кабелей. В квартире остается вся мебель и техника, включая кровать ...

 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Бородин Анатолий Александрович](#)

Телефон: [+79375615133](tel:+79375615133)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	10.00 кв. м

