

Купить квартиру за 8 350 000 рублей на Сухарная улица, 96/3

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Сухарная улица, 96/3

 [Заельцовская](#)

8 350 000 Р

185 556Р за м²



45.00 м²

Общая

16.50 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

6 из 25

Этаж

Предлагаем к покупке полноценную 1ком. квартиру с ремонтом в ЖК Сосны. Из окон квартиры виден лес и река. Окна выходят во двор. В квартире хороший ремонт из качественных материалов, сделан для себя. Витражные окна, солнечная сторона, за счет этого в квартире много света. Просторная, застекленная лоджия - 7 м2 Ремонт сделан в классических, сдержанных тонах, напольное ламинированное покрытие, зонированное освещение, натяжные потолки, одинаковые двери во всей квартире. Имеется гардеробная. На территории дома установлено видеонаблюдение, двор без машин, есть наземный и подземный двухуровневый паркинг. Через дорогу от дома лес, где можно прогуляться и почувствовать единение с природой. В самом доме два магазина: Пятерочка, Магнит, Красное и белое, так же Озон, кофейня, пиццерия, частный детский сад. В соседнем доме Валберис, так же рядом Ярце. 2 мин. ходьбы до остановки общественного транспорта Данный объект недвижимости прошел юридическую экспертизу и является абсолютно безопасным для покупки с целью проживания и вложения денежных средств. При покупке данного объекта возможен любой порядок оплаты. Специалист Компании готов организовать просмотр в удобное время и подробнее ответит на Ваши вопросы. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя Арт. 104687129

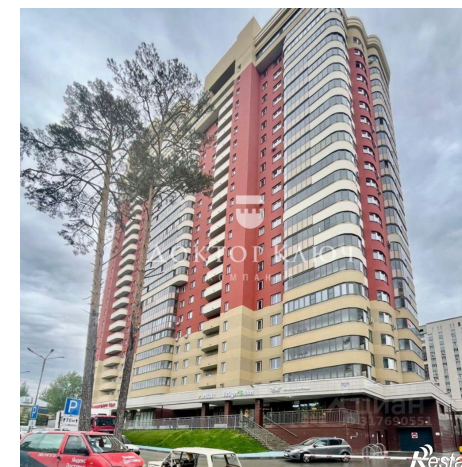
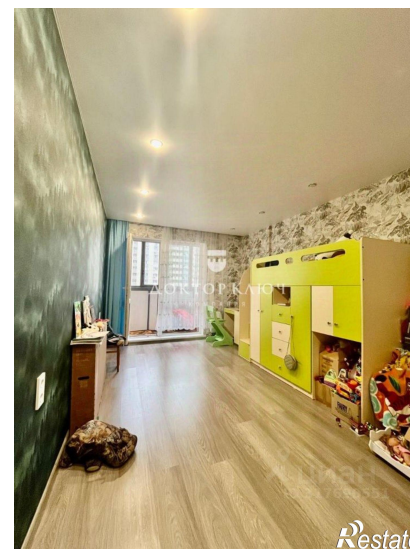
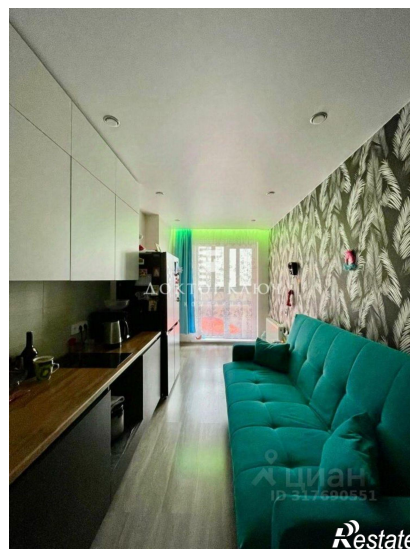
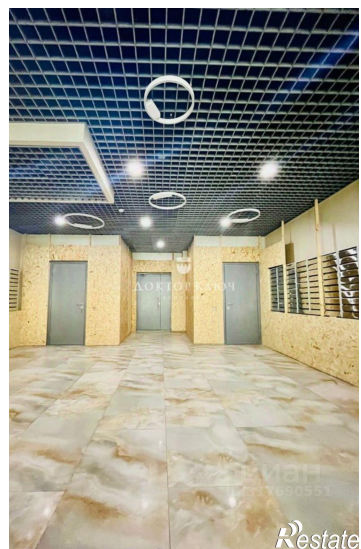
 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

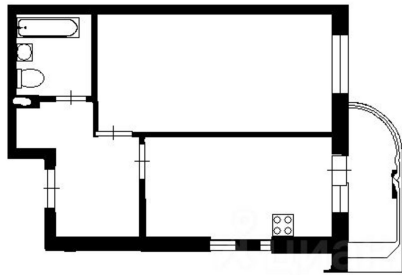
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79833026988](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	6	Этажей всего	25
Площадь жилая	16.50 кв. м	Площадь комнат	16.50 кв. м
Площадь кухни	16.00 кв. м		





Restate