

Купить квартиру за 24 000 000 рублей на улица 1905 года, 85/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица 1905 года, 85/1

 Гагаринская

24 000 000 Р

216 216Р за м²



111.00 м²

Общая

40.00 м²

Кухня

13 из 26

Этаж

Светлая и очень просторная трёхкомнатная квартира. Отдельная кухня, большой и очень светлый зал. Из кухни выход на благоустроенную лоджию , где можно в тёплое время года пить кофе/чай, отдыхать на диванчике (в котором организовано хранение для банок, коробок и прочих очень нужных в быту вещей) , любоваться закатами. Так же на этой лоджии располагается очень вместительный и удобный для хранения шкаф. Планировка квартиры такова, что разделяет её на две зоны: гостевую и хозяйскую. Т.е кухня и зал отделены от спален большим корридором с двумя сан узлами. Один сан узел хозяйственный с раковиной и унитазом(сушка и стирка белья, хранение бытовой химии, тряпок, вёдер и прочего). Второй сан узел с большой и вместительной ванной (два взрослых спокойно помещаются) , душевой (не пластиковая, а вечная встроенная в нишу, что делает её совершенно незаметной.) и инсталляцией. За декоративным люком в нише спрятаны все коммуникации (т.е вы всегда имеее лёгкий доступ к ним) и большой водонагреватель . В спальонной зоне две комнаты: большая 30кв.м с утеплённой лоджией. На лоджии пол с подогревом, пластиковые стеклопакеты, утеплены стены (можно пользоваться как комнатой/кабинетом круглый год) . В спальне поменьше из окна видны сказочные рассветы. Все окна в квартире выходят во ...

 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Гарнова Светлана Владимировна](#)

Телефон: [+79377203519](tel:+79377203519)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	13
Этажей всего	26	Площадь кухни	40.00 кв. м

