

Купить квартиру за 4 590 000 рублей на Виталия Потылицына улица, д.11

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Виталия Потылицына улица, д.11

4 590 000 Р

79 138Р за м²



58.00 м²

Общая

38.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

6 из 10

Этаж

2 комн. квартира по ул. Виталия Потылицына. Общей площадью: 58.00 кв.м. Продается просторная 2х-комнатная полноценная квартира улучшенной планировки в Октябрьском районе города Новосибирска. Общая площадь квартиры составляет 58 кв.м. Кухня - 8,3 кв.м. Квартира расположена на идеальном среднем этаже - 6. Гостинная разделена на гостевую зону и зону спальни, таким образом более функционально использованна площадь данной комнаты. Имеется еще дополнительная отдельная изолированная комната. В квартире выполнен ремонт с использованием современных материалов. Ванная комната без ремонта, можно сделать её дизайн на свой вкус. Кухонный гарнитур и шкаф в коридоре остаются в квартире и входят в её стоимость. Балкон имеет панорамное остекление и тонирование по всей площади. Район, в котором расположена квартира, является одним из самых развитых и удобных для проживания в городе. В непосредственной близости от дома находятся детские сады, магазины, аптеки, торговые центры, две поликлиники. Большая новая школа находится в 2х минутах от дома. Также в шаговой доступности расположены парки и скверы. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Рядом с домом находятся остановки общественного транспорта, откуда можно уехать в любую часть города. ...

👁 0 с 21.05.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Олеся Владимировна](#)

Телефон: [+79069964935](tel:+79069964935)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	10
До метро	38 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	38.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м
Вид из окон	во двор		



