

Купить квартиру за 5 450 000 рублей на Выборная улица, д.117/2

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Выборная улица, д.117/2

 Золотая Нива

5 450 000 Р

127 934Р за м²



42.60 м²

Общая

15.20 м²

Жилая

9.30 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

1 комн. квартира по ул. Выборная. Общей площадью: 42.60 кв.м. Обратите ваше внимание! Просторная, уютная 1-к квартира 42,6 м2 в кирпичном доме 2001 года постройки. Эксклюзивная планировка. Большая, застекленная лоджия, отдельная гардеробная, просторный холл. В квартире сделан ремонт с использованием качественных материалов. Стены выровнены, потолки натяжные, полы - линолеум, новые межкомнатные и входная двери. Есть вся необходимая мебель и бытовая техника для комфортного проживания. Идеальный вариант, как для проживания, так и для сдачи в аренду. Придомовая территория закрыта, имеется детская площадка, много зелени. Экологичность в сочетании с развитой инфраструктурой делают это место комфортным для проживания. Инюшенский бор с лыжными базами и горнолыжным спуском. Конный клуб, НГПУ (5 мин пешком), колледж связи, детские сады, школы, ТЦ и магазины, поликлиника. Рядом с объектом находятся: 2 школы, 4 детских сада, 19 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054195915

 0 с 21.05.2025, обновлен 30.08.2025

Продавец: [Георгий Владимирович](#)

Телефон: [+79607982568](tel:+79607982568)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	9
До метро	58 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	15.20 кв. м	Площадь кухни	9.30 кв. м
Наличие парковки	да	Вид из окон	во двор

