

Купить квартиру за 7 200 000 рублей на Аникина улица, д.31

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Аникина улица, д.31

 Студенческая

7 200 000 Р

108 926Р за м²



66.10 м²

Общая

37.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

8 из 10

Этаж

2 комн. квартира по ул. Аникина. Общей площадью: 66.10 кв.м. Продается просторная и светлая 2-комнатная квартира улучшенной планировки в живописном районе Новосибирска: --Дом классической кирпичной кладки --Толстые стены, широкие подоконники --Общая площадь квартиры составляет 66.1 кв.м. , --Большая кухня 12 м2, гостиная 22 кв. м и спальня 15 кв. м --Теплая, осветлая, очень уютная лоджия --Качественный ремонт с использованием современных материалов --Широкий холл, большие окна и достаточное количество мест хранения создают ощущение простора и свободы --В подарок покупателю останется большая часть мебели и техники --В подъезде отсечка на три квартиры --Закрытая придомовая территория и подъезды под видеонаблюдением --Прекрасный вид из окон 8-го этажа и отсутствие шума от проезжей части --В 200 метрах от дома расположена школа №49 --Современная детская и баскетбольная площадки во дворе --В шаговой доступности расположен крупный торговый центр Мега --Рядом с домом находятся парки и скверы, река Обь, Бугринская роща, детские сады, школы, магазины, аптеки, банки, кафе и рестораны --Собственник один, никаких нюансов, чистая продажа Звоните прямо сейчас и узнайте больше информации о данном объекте. Мы готовы ответить на все ваши вопросы и организовать просмотр квартиры в удобное ...

 0 с 20.05.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Виктория Валерьевна](#)

Телефон: [+79682214572](tel:+79682214572)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	10
До метро	47 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	37.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м
Наличие парковки	да	Вид из окон	на улицу и двор



