Купить квартиру за 7 400 000 рублей на Потанинская улица, д.12

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Потанинская улица, д.12

Площадь Ленина

7 400 000 Р
138 060Р за м^2

53.60 м^2	34.00 м^2	14.00 м^2	5 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

2 комн. квартира по ул. Потанинская. Общей площадью: 53.60 кв.м. Самый центр города. Площадь Ленина. В продаже просторная полногабаритная квартира с большой кухней-гостиной и просторной спальней. В квартире выполнен ремонт, заменена система водоотведения и электрика. В спальне на полу ламинат, в гостинной ковролин. Мебель и техника частично остаются новым владельцам квартиры. Сам дом находится внутри делового квартала, где есть все необходимое для жизни: 1) Рядом метро Пл. Ленина и остановка общественного транспорта, супермаркеты, аптеки, пекарни, пункты выдачи маркетплейсов. 2) Места отдыха и развчения (театр НОВАТ, театр Красный Факел, театр им. Афанасьева, кукольный театр, кинотеатр Победа. Музей им. Кондратюка, музей Природы, Музей связи и техники, художественная галерея. , 3) Рядом с домом находится Центральный парк и Первомайский сквер. 4) Образовательные учреждения: В шаговой доступности лицей №22 Надежда Сибири, гимназия №1, школа №54. Детские сады и учреждения дополнительного образования. 5) Места досуга: рестораны, бары, кафе, зоны отдыха. Квартира без обременений, документы готовы к сделке. Просмотр по предварительной договоренности. Ждем Ваших обращений. Приходите, смотрите и покупайте квартиру вашей мечты! Возможен обмен на вашу недвижимость. ...

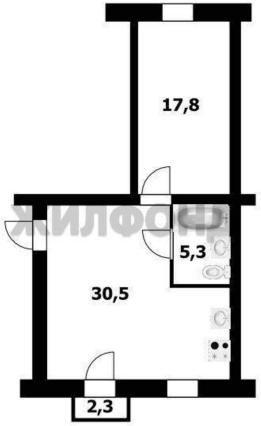
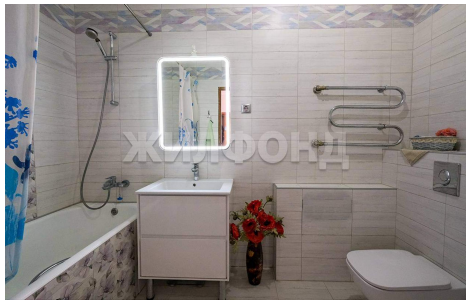
0 с 20.05.2025, обновлен 09.09.2025

Продавец: Вадим Владимирович

Телефон: +79607814191

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
До метро	4 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	34.00 кв. м
Площадь кухни	14.00 кв. м	Вид из окон	на улицу и двор


17,8
5,3
30,5
2,3