

Купить квартиру за 8 000 000 рублей на Потанинская улица, д.12

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Потанинская улица, д.12

 [Площадь Ленина](#)

8 000 000 Р

149 254Р за м²



53.60 м²

Общая

34.00 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

2 комн. квартира по ул. Потанинская. Общей площадью: 53.60 кв.м. Самый центр города. Площадь Ленина. В продаже просторная полногабаритная квартира с большой кухней-гостиной и просторной спальней. В квартире выполнен ремонт, заменена система водоотведения и электрика. В спальне на полу ламинат, в гостиной ковролин. Мебель и техника частично остаются новым владельцам квартиры. Сам дом находится внутри делового квартала, где есть все необходимое для жизни: 1) Рядом метро Пл. Ленина и остановка общественного транспорта, супермаркеты, аптеки, пекарни, пункты выдачи маркетплейсов. 2) Места отдыха и развлечения (театр НОВАТ, театр Красный Факел, театр им. Афанасьева, кукольный театр, кинотеатр Победа. Музей им. Кондратюка, музей Природы, Музей связи и техники, художественная галерея. , 3) Рядом с домом находится Центральный парк и Первомайский сквер. 4) Образовательные учреждения: В шаговой доступности лицей №22 Надежда Сибири, гимназия №1, школа №54. Детские сады и учреждения дополнительного образования. 5) Места досуга: рестораны, бары, кафе, зоны отдыха. Квартира без обременений, документы готовы к сделке. Просмотр по предварительной договоренности. Ждем Ваших обращений. Приходите, смотрите и покупайте квартиру вашей мечты! Возможен обмен на вашу недвижимость. ...

 0 с 20.05.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Вадим Владимирович](#)

Телефон: [+79607814191](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
До метро	4 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	34.00 кв. м
Площадь кухни	14.00 кв. м	Вид из окон	на улицу и двор

