



Купить студию за 4 080 000 рублей на Лобачевского улица, д.71

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Лобачевского улица, д.71

[Заельцовская](#)

4 080 000 Р

140 690Р за м²



29.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

9 из 13

Этаж

1 комн. квартира по ул. Лобачевского. Общей площадью: 29.00 кв.м. Продаётся ОТЛИЧНАЯ квартира, в красивейшем ЖК Начало мая! Самый экологически чистый район города! Дом находится на берегу озера Жемчужина Сибири, под окном свой парк, зелёная территории для прогулок и спорта. Квартира с отличным ремонтом, бытовой техникой и мебелью в подарок! Дом кирпичной кладки 2018 года, с толстыми стенами и высокой звукоизоляцией. В доме по два скоростных и бесшумных лифта. Квартира на комфортном 9 этаже, 29 кв. м, плюс лоджия 4,5 кв.м. Просторная лоджия с остеклением, с шикарным видом на парк. Напротив домов нет, только горизонт. Качественный ремонт: стены выровнены, на полу ламинат, потолки натяжные, грамотно выстроен свет, кафель в коридоре, обшита в нутри лоджия. В сан. узле красивый кафель нейтрального цвета, качественная сан. техника. Надежная входная дверь со звукоизоляцией. Двор дома очень красивый, закрытый. Без машин: современные детские и спортивные площадки для взрослых и детей, тихие зоны отдыха и территории для прогулок. ИНФРАСТРУКТУРА в шаговой доступности: Супермаркеты, магазины, храм, медицинское учреждение, поликлиника, спорт школа. У самого дома бассейн, лыжная трасса, каток. Несколько школ, дет. сады. Остановка автотранспорта в 50 метрах. ЗВОНИТЕ, СМОТРИТЕ, ЖИВИТЕ ...

0 с 20.05.2025, обновлен 02.09.2025

Продавец: [Лариса Сергеевна](#)

Телефон: [+79607935073](tel:+79607935073)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	9
Этажей всего	13	До метро	84 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие телефона	да
Студия	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м
Вид из окон	во двор		

