

Купить квартиру за 5 750 000 рублей на Краузе улица, д.21/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Краузе улица, д.21/1

 Заельцовская

5 750 000 Р

134 033Р за м<sup>2</sup>



42.90 м<sup>2</sup>

Общая

20.20 м<sup>2</sup>

Жилая

11.20 м<sup>2</sup>

Кухня

11 из 17

Этаж

1 комн. квартира по ул. Краузе. Общей площадью: 42.90 кв.м. Продаётся просторная светлая, тёплая однокомнатная квартира с евроремонтом! Заходи и живи! Выполнен ремонт из дорогих материалов, в классическом стиле, окна все переделали не как у застройщика, паркет по всей квартире, кондиционер. В ванной комнате кафель, полы с подогревом, межкомнатные двери. Входная дверь стоит дорогая! Остаётся кухонный итальянский гарнитур Камеяс встроенной немецкой техникой со всей! Вся мебель! Придомовая территория имеет продуманный ландшафтный дизайн, ели, цветы, детская площадка. Дом расположен в новом районе Родники с развитой инфраструктурой. Напротив дома школа 218, детский сад во дворе. Магазины, бассейн, ледовый дворец, торговые центры Атлас, Кристалл, Лента, поликлиника новая. До метро Заельцовская доехать 15-20 минут доехать можно на транспорте. Квартира без долгов, занижение. Один собственник! Уважаемые покупатели ждём вас на просмотр. Рядом с объектом находятся: 2 школы, 3 детских сада, 7 продуктовых магазинов, 3 спортивных учреждения. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054162852

 0 с 20.05.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Марина Владимировна](#)

Телефон: [+79607919918](tel:+79607919918)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	11
Этажей всего	17	До метро	76 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	20.20 кв. м
Площадь кухни	11.20 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	на улицу		

