

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на ул. Новая Заря,49

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул. Новая Заря,49

 [Заельцовская](#)

4 800 000 Р

100 000Р за м²



48.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

СУПЕР ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! Предлагается к продаже светлая, теплая 2-х комнатная квартира на ВЫСОКОМ первом этаже кирпичного дома. В КВАРТИРЕ СДЕЛАН РЕМОНТ, ПОСЛЕ КОТОРОГО НИ КТО НЕ ЖИЛ! Пластиковые окна на две стороны, заменена система отопления и водоснабжения, качественные входная и межкомнатные двери. Зеленый, ухоженный двор с детской площадкой. Развитая инфраструктура, в шаговой доступности множество магазинов, детских садов и школ. В пяти минутах ходьбы парк культуры и отдыха Сосновый бор, что делает этот район идеальным для семей с детьми. Хорошая транспортная развязка, станция метро Заельцовская в 15 минутах езды. Чистая продажа без занижений, обременений и использования материнского капитала. Один взрослый собственник. Подходит под все виды расчета! Быстрый выход на сделку!

 1 с 18.05.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Метраж](#)

Телефон: [+79138940909](tel:+79138940909)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Состояние объекта	хорошее	До метро	15 мин
До метро, транспорт	на автобусе	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м
Наличие парковки	нет	Вид из окон	во двор
Закрытая территория	нет	Наличие мусоропровода	нет



