

Купить студию за 8 350 000 рублей на Фабричная улица, д.65/3

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Фабричная улица, д.65/3

 [Площадь Гарина-Михайловского](#)

8 350 000 Р

195 093Р за м²



42.80 м²

Общая

25.00 м²

Жилая

4.30 м²

Кухня

18 из 22

Этаж

2 комн. квартира по ул. Фабричная. Общей площадью: 42.80 кв.м. Просторная 2-комнатная студия с видом на реку. Качественный ремонт. Высокий этаж. Продаётся стильная 2-комнатная квартира-студия на 18 этаже современного дома. Из окон открывается потрясающий вид на реку можно наслаждаться панорамами города и природы каждый день. О квартире: Площадь продумана до мелочей: удобная планировка студии позволяет зонировать пространство под любые нужды. Выполнен качественный ремонт: на полу ламинат, в ванной надёжная плитка, на балконе также плитка. Светлые, базовые тона отделки подойдут под любой стиль мебели и интерьера. Балкон с видом на реку отличное место для зоны отдыха или хранения. В квартире никто не проживал всё новое, заходи и живи! О доме: Современный монолитно-кирпичный дом. В подъезде два вместительных лифта. Есть колясочные. хоз. помещения для хранения. Озеленённая территория с ландшафтным дизайном, игровыми и спортивными площадками. Прямой выход к реке, в будущем благоустроенная набережная. Инфраструктура и локация: В самом ЖК: супермаркеты, аптека, зоомагазин, пункты выдачи Ozon и Wildberries, кафе. Рядом гипермаркет стройматериалов. До центра 5 минут на автомобиле, 15 пешком. Удобная транспортная развязка быстрое сообщение с любым районом города. Благодаря ...

 0 с 18.05.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Владимир Сергеевич](#)

Телефон: [+79607935297](#)

Характеристики

Тип дома	монолитный	Этаж	18
Этажей всего	22	До метро	10 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие телефона	да
Студия	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	25.00 кв. м	Площадь кухни	4.30 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	да
Вид из окон	во двор		

