

Купить квартиру за 4 100 000 рублей на ул. Светлановская,52/2

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул. Светлановская,52/2

 Заельцовская

4 100 000 Р

132 258Р за м²



31.00 м²

Общая

16.00 м²

Жилая

4.00 м²

Кухня

19 из 25

Этаж

Предлагается к продаже 1 комнатная квартира -студия, под самоотделку в новом ЖК "Чкалов" комфорт-класса, который состоит из 5-ти 25-ти этажных жилых домов и многоэтажной автостоянки. Квартира расположена на 19 этаже, с которого открываются шикарные виды на город. Квартира под качественную чистовую отделку, в квартире установлена хорошая входная дверь, розетки и выключатели, лоджия остеклена, выполнен монтаж полотенце сушителя, на полу выполнена стяжка пола. В доме имеются 3 бесшумных, скоростных лифта. Охраняемая территория, детская площадка, большая парковая зона-сквер. Дворовая территория включает пешеходные и велосипедные дорожки. А также футбольное и баскетбольное поля. Для прогулок с животными предусмотрена специальная закрытая площадка. Периметр комплекса находится под видеонаблюдением и огорожен забором. Также работает пропускная консьерж - служба. Транспортная развязка: ЖК «Чкалов» находится в восьми минутах езды от площади Калинина. Из комплекса два выезда: первый на улицу Георгия Колонды, откуда есть прямой выезд на Красный проспект, а второй на улицу Даргомыжского, и дальше до улицы Дуси Ковальчук, Ипподромской магистрали. Чистая продажа . В квартире никто не прописан, без обременений и долгов. Дополнительно ...

 0 с 18.05.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: [ТеремГрадЪ](#)

Телефон: [+79139150906](tel:+79139150906)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	19	Этажей всего	25
Состояние объекта	хорошее	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	16.00 кв. м
Площадь кухни	4.00 кв. м	Наличие парковки	нет
Вид из окон	во двор	Закрытая территория	нет
Наличие мусоропровода	нет		

