

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на ул. Дениса Давыдова,1/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул. Дениса Давыдова,1/1

 Берёзовая роща

5 200 000 Р

112 798Р за м<sup>2</sup>



46.10 м<sup>2</sup>

Общая

28.60 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 9

Этаж

В продаже изолированная двухкомнатная квартира!!! Хорошее расположения дома в внутри квартала в дали от шума и пыли. Квартира ухоженная, с хорошим ремонтом. Санузел раздельный, кафель. Вся сантехника в рабочем состоянии, установлены водосчётчики. В коридоре встроенная гардеробная с большими зеркалами. Чистый подъезд, тамбур (отсечка) на 1 квартиру. Дом образцового содержания, в подъезде хороший ремонт. (в подъездах стоят пластиковые окна, заменены лифты, на входных дверях современный домофон). Двор просторный, с игровой площадкой для детей, озеленен и ухожен. Рядом школа, детский сад, магазины, поликлиника, автобусная и трамвайная остановка. Огромное количество скверов: Павловский, Победа, Авиаконструктора Антонова, им. Калинина, и самый большой Сосновый бор. Спортивные, развивающиеся комплексы для детей, бассейны, аквапарк. Метро Заельцовская 15 минут на общественном транспорте, можно на трамвае; метро Березовая роща 15 минут на общественном транспорте. Без обременений, без долгов. Документы полностью оформлены и готовы к сделке по любой форме расчета! Торг Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя

 0 с 18.05.2025, обновлен 06.07.2025

Продавец: [ТеремГрадЪ](#)

Телефон: [+79139150906](tel:+79139150906)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	9
Состояние объекта	отличное	До метро	10 мин
До метро, транспорт	на автобусе	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	28.60 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	нет
Вид из окон	во двор	Закрытая территория	нет
Наличие мусоропровода	нет		



