

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на ул. Высоцкого,40

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул. Высоцкого,40

 Золотая Нива

5 300 000 Р

78 519Р за м²



67.50 м²

Общая

41.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

2 из 10

Этаж

Уютная светлая , комфортная, большая квартира , площадью 67,6 кв.м.(без учета лоджии) в хорошем состоянии в начале Плющихинского жилмассива, что исключает попадания в пробку. В квартире и у дома тихо - дом удалён от дороги.. Отличная планировка квартиры. Три изолированные комнаты. Просторная кухня. Гардеробная. Ванна и туалет в отдельных помещениях. Окна все пластиковые, установлены приборы учета воды,. Сантехника и электрика в исправном рабочем состоянии. Три квартиры на этаже. Хорошие соседи. Перепланировок нет. Район с развитой инфраструктурой, есть все необходимое для комфортного проживания. Рядом школы, детские сады, гипермаркет Лента, магазины Мария-Ра, Ярче, Магнит, Пятёрочка, Новэкс, Сбербанк, городская поликлиника, диагностические центры, недалеко Лазурный бассейн, аптеки и много другое. Удобная транспортная развязка. До автобусной остановки 3 минуты пешком.. До метро Золотая нива 10 минут . ЧИСТАЯ ПРОДАЖА! В собственности более 10 лет, 1 взрослый собственник, без обременений, материнский капитал не использовался - быстрый выход на сделку. При покупке данного объекта предусмотрена комиссия агентства.

 0 с 18.05.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: [ТеремГрадЪ](#)

Телефон: [+79139150906](tel:+79139150906)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	10
Состояние объекта	отличное	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	41.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие парковки	нет	Вид из окон	во двор
Закрытая территория	нет	Наличие мусоропровода	нет

