

Купить квартиру за 4 850 000 рублей на ул Серафимовича, 1/2

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Серафимовича, 1/2

 [Площадь Маркса](#)

4 850 000 Р

115 476Р за м²



42.00 м²

Общая

27.80 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира в центре Новосибирска по адресу: улица Серафимовича, 1/2. Общая площадь составляет 42.4 кв. м, жилая — 27.8 кв. м, кухня — 5.6 кв. м. Квартира находится на 5-м этаже кирпичного дома, построенного в 1960 году. Дом пятиэтажный, поэтому лифта нет. Окна выходят на улицу, что делает квартиру светлой и уютной. Есть балкон, где можно отдохнуть летом. До станции метро Площадь Маркса всего 10-12 минут пешком. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому она готова к заселению. Планировка комнат удобная, санузел совмещенный. На кухне достаточно места для готовки и уютных семейных обедов. Квартира продается с мебелью. На территории есть наземная парковка, поэтому всегда можно найти место для автомобиля. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает расположение квартиры очень удобным для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира продается от собственника, что упрощает процесс сделки. Возможна ипотека. Приглашаем вас на просмотр квартиры в удобное для вас время. Не упустите возможность приобрести уютное жилье в центре города! Звоните, чтобы договориться о встрече. Агентства просьба не беспокоить.

 0 с 17.05.2025, обновлен 17.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137250877](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	27.80 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



