

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на Степная улица, 54/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Степная улица, 54/1

 [Площадь Маркса](#)

6 000 000 Р

120 000Р за м²



50.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Расположение квартиры в 3 мин пешком от пл. Станиславского, три остановки до метро К. Маркса. До остановки 1 минута пешком. Дом находится во дворах, нет шума и пыли от дороги, хороший двор, много зелени, детская площадка. Квартира в хорошем состоянии, окна пластиковые, большая лоджия на кухню и одну комнату, также пластиковое остекление, решетки, первый этаж очень высокий. Все радиаторы отопления новые, в ванной кафель, хорошая входная дверь. Кирпичный теплый дом - зимой не холодно, летом не жарко. В подъезде делают ремонт. Рядом дет сад, школа, магазины, парк Монумент Славы в шаговой доступности. Вся мебель в квартире остаётся, при необходимости вывезем. Большой зеркальный шкаф купе в коридоре, кухонный гарнитур, две двуспальные кровати с матрасами, шкаф, тумбы. Документы готовы (свидетельство о собственности), два взрослых собственника, в собственности более пяти лет, обременений нет. Чистая продажа, никто не прописан, быстрый выход на сделку. Код пользователя: 180541 Номер в базе: 7769411

 0 с 17.05.2025, обновлен 17.05.2025

Продавец: [Карагодова Анна Николаевна](#)

Телефон: [+79696511294](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

