

Купить квартиру за 7 100 000 рублей на Ильича, 19

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Ильича, 19

7 100 000 Р

160 998Р за м²



44.10 м²

Общая

8.50 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Внесен задаток. Продаётся уютная квартира в Академгородке! Адрес: г. Новосибирск, ул. Ильича, д. 19, 1/5 этаж, панельный дом. Площадь: кухня 8,5 м² (просторнее, чем в хрущёвках!), высота потолков — 2,70 м (серия дома новее типовых пятиэтажек). Ремонт: 5 лет назад — замена окон, сантехники, кафеля в с/у, частично обновлена электрика. Деревянный пол отполирован и покрыт лаком. Планировка: удобная, светлая, первый этаж — идеален для пожилых людей или семьи с детьми. Выгодное расположение: -Шаг до НГУ — престижное образование рядом. -Торговый центр, инфраструктура Академгородка — всё под рукой. -Спорткомплекс и лес — для активных и любителей природы. Редкое предложение! Сочетание удачного местоположения, качественного ремонта и удобной планировки. Звоните, пока квартира доступна! P.S. Возможен торг для серьёзных покупателей. --- Готовы организовать просмотр в удобное время!

👁 0 с 17.05.2025, обновлен 30.08.2025

Продавец: [Агентство недвижимости Дельта](#)

Телефон: [+7 913 912-07-85](tel:+79139120785)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Санузел	совмещенный с/у	Площадь кухни	8.50 кв. м



