

Купить квартиру за 6 490 000 рублей на Линейная улица, д.31/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Линейная улица, д.31/1

 Гагаринская

6 490 000 Р

139 570Р за м²



46.50 м²

Общая

28.80 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

2 комн. квартира по ул. Линейная. Общей площадью: 46.50 кв.м. Вы ищете квартиру в центре Новосибирска? Эта квартира станет для Вас идеальным вариантом! Вашему вниманию предлагается уютная 2-х комнатная квартира с окнами на 2 стороны дома! Очень популярная, комфортная планировка квартиры. Эта одна из лучших локаций в городе. До главной улицы города Красный Проспект 5 минут ходьбы! В пешей доступности 2 станции метро Площадь Калинина и Гагаринская, транспортная развязка в любую точку города. Для прогулок: Зоопарк и Дендропарк, ТЦ Роял Парк, Зелёные купола, Бахетле, ТЦ Олимпия, Нарымский сквер, цирк, фитнес центры, салоны красоты и т.д. Развитая инфраструктура района порадует любого покупателя. Для покупателей с детьми несколько детских садов и школ в шаговой доступности, кружки и студии на любой вкус. Общая площадь квартиры: 46,5 кв.м. Гостиная 17,2 кв.м. с 2-мя окнами. Спальня 11,6 кв. с гардеробом. Просторный коридор 6,1 кв. м с большим вместительным шкафом. Кухня 7 кв.м. Санузел раздельный. В квартире выполнен современный ремонт в светлых тонах. Установлены качественные межкомнатные двери. На площадке доброжелательные соседи. Дом обслуживает хорошая управляющая компания. Для автомобилистов множество парковочных мест по периметру дома. Звоните прямо сейчас !! Ипотеку ...

 0 с 17.05.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Татьяна Владимировна](#)

Телефон: [+79607896489](tel:+79607896489)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	9
До метро	9 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	28.80 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м	Вид из окон	на улицу и двор
Наличие мусоропровода	да		

