

Купить квартиру за 6 900 000 рублей на Гурьевская улица, д.177/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Гурьевская улица, д.177/1

 Золотая Нива

6 900 000 Р

182 685Р за м²



37.77 м²

Общая

17.27 м²

Жилая

9.53 м²

Кухня

16 из 25

Этаж

1 комн. квартира по ул. Гурьевская. Общей площадью: 37.77 кв.м. Предлагается к продаже полноценная однокомнатная квартира, от одного из лучших застройщиков города-Компании КМС. Площадь указана без лоджии. Комплекс ЖК Гурьевский это монолитно-кирпичная кладка. Огороженный зеленый и ухоженный двор с видеонаблюдением. Бесшумные скоростные лифты. Консьерж. Чистота и порядок на этажах. Дом расположен недалеко от метро Золотая Нива и Октябрьская. ЖК предполагает закрытую территорию с автомобильными стоянками вокруг домов и подземной парковкой на 140 мест, куда можно спуститься на лифте прямо из дома. Благоустройство предусматривает детскую и спортивную площадки с безопасным покрытием, места отдыха, тротуары и озеленение. До метро 20 минут пешком. Отличная полноценная просторная однокомнатная квартира. Высокий этаж, прекрасный вид. Квартира под самоотделку. Чистая продажа. Без опеки. Быстрый выход на сделку. Приглашаем на просмотр по договоренности. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 9 детских садов, 11 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения, 1 гимназия, 1 лицей. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054195710

 0 с 17.05.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Дарья Анатольевна](#)

Телефон: [+79607941565](tel:+79607941565)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	16
Этажей всего	25	До метро	20 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	17.27 кв. м
Площадь кухни	9.53 кв. м	Наличие парковки	да
Вид из окон	во двор		

