



Купить студию за 3 950 000 рублей на Заслонова улица, д.13/8

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Заслонова улица, д.13/8

[Золотая Нива](#)

3 950 000 Р

146 840Р за м<sup>2</sup>



26.90 м<sup>2</sup>

Общая

21.60 м<sup>2</sup>

Жилая

4 из 4

Этаж

1 комн. квартира по ул. Заслонова. Общей площадью: 26.90 кв.м. Уютная студия в современном жилом комплексе Свобода. В квартире сделан хороший ремонт: -на полу постелен качественный ламинат. , -во всей квартире сделан натяжной потолок. , -балкон застеклен. В квартире большие панорамные окна с тонированным остеклением, которые защищает от бликов и создает легкую притененность от ярких солнечных лучей. Вам остается вся мебель и техника ( кроме телевизора) : -кухонный гарнитур, -холодильник. , -два шкафа. , -диван. , -стол. , -кондиционер. , -стиральная машина. , -комод. В доме есть лифт! Ухоженная придомовая территория, огорожена, двор без машин. Современные детские и спортивные площадки. Большая парковка, на которой всегда есть свободные места. Рядом лес и озеро. В шаговой доступности : -остановка общественного транспорта. , -супермаркет Магнит. Рядом с объектом находятся: 6 продуктовых магазинов. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054185412

0 с 16.05.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Анна Андреевна](#)

Телефон: [+79682214601](tel:+79682214601)



## Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	4
Этажей всего	4	До метро	45 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие телефона	да
Студия	да	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	21.60 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	во двор

<https://novosibirsk.restate.ru/obj/prodazha-kvartiri-zaslonova-ulica-d-13-8-18231904781/>

---

