Купить квартиру за 4 400 000 рублей на Путевая улица, 4

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Путевая улица, 4

Студенческая

4 400 000 Р
107 317Р за м^2

41.00 м^2	10.00 м^2	3 из 5
Общая	Кухня	Этаж

Предлагается в продажу уютная, теплая и функциональная 3-х комнатная квартира с ремонтом, мебелью и техникой в кирпичном доме! Квартира расположена в удобной локации, в 3х мин ходьбы от станции электричек Жилмассив, в любую точку города можно добраться быстро и без пробок. Дом кирпичной кладки с железобетонным перекрытием, что обеспечит качество, тепло и шумоизоляцию. Дом не газифицирован! Просторная, светлая гостиная с выделенной кухонной зоной, две небольшие спальни с окнами, и совмещенный санузел. Новая разводка электричества, везде установлены пластиковые окна и застекленный балкон. Идеальное решение для проживания или сдачу в аренду в формате заходи живи! Без обременений и детских долей, один взрослый собственник, чистая продажа! В пешей доступности детские сады , школы и медицинские учреждения, популярные продуктовые магазины. Удобная транспортная развязка рядом остановка автобуса и трамвая , до метро Студенческая 15 минут пешком. Во дворе много зелёных насаждений , есть парковка и игровая детская площадка! Капитальный ремонт многоквартирного двух подъездного дома: 2016 год - Инженерная система холодного водоснабжения; 2016 год - Инженерная система горячего водоснабжения; 2019 год - Подвальные помещения; 2019 год Система электроснабжения; 2022 год - Крыша; 2022 год - Инженерная ...

0 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

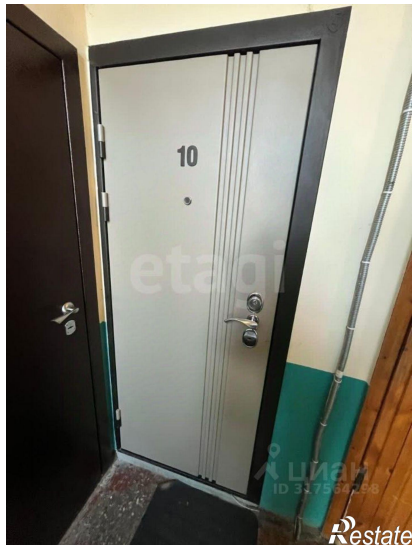
Продавец: Собственник

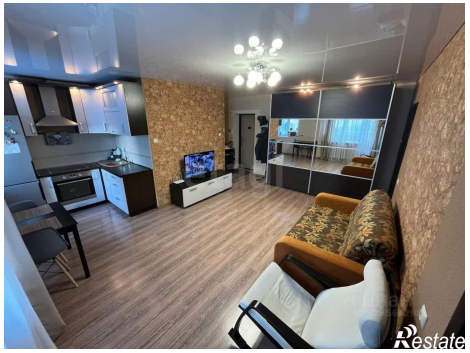
Телефон: +79831321399

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь кухни	10.00 кв. м		

https://novosibirsk.restate.ru/obj/prodazha-dvuhkomnatnoy-kvartiri-putevaya-ulica-4-18231900513/





Restate