

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на ул Игарская, 5

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Игарская, 5

 Заельцовская

5 200 000 Р

130 000Р за м<sup>2</sup>



40.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Жилая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 17

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в Новосибирске на Игарской улице, 5. Общая площадь квартиры составляет 40.5 кв. м, из которых 18 кв. м — жилая площадь и 12 кв. м занимает кухня. Квартира расположена на 5 этаже 17-этажного дома, построенного в 2023 году. Высота потолков составляет 2.7 метра, что создает ощущение простора и света. В квартире есть косметический ремонт, который позволяет новым владельцам сразу заехать и жить. Просторная кухня с современным дизайном станет отличным местом для семейных ужинов и встреч с друзьями. Санузел совмещенный, с новой сантехникой. Из окон открывается вид на улицу, а лоджия станет уютным уголком для отдыха. Дом новый, панельного типа, с просторным подъездом и двумя лифтами пассажирским и грузовым, поэтому можно легко перевозить крупные вещи. Для автомобилистов предусмотрена наземная парковка, поэтому вам не придется беспокоиться о месте для автомобиля. Район отлично развит: рядом есть школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. В шаговой доступности находятся магазины для ежедневных покупок. До станции метро Заельцовская можно добраться за 20 минут на автомобиле, а значит, транспортная доступность на высоком уровне. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку, юридически чистая сделка без обременений ...

 0 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137311889](tel:+79137311889)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	17
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м



