

Купить квартиру за 21 500 000 рублей на ул Кирова, 27 2

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Кирова, 27 2

 Октябрьская

21 500 000 Р

169 291Р за м²



127.00 м²

Общая

106.70 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

7 из 12

Этаж

В продаже уникальная квартира в одном из лучших мест города, метро Октябрьская в 5-ти минутах ходьбы. Ремонт выполнен по индивидуальному дизайнерскому проекту, 2 санузла, 2 лоджии, балкон, окна на 2 стороны - на ГПНТБ и во двор. Просторное объединенное пространство 65м2 кухня-гостиная. Гидромассажная ванна с музыкой и светом, производство Jacuzzi (Италия). Отдельное хозяйственное помещение 5.1м2 со стиральной машиной, раковиной, сушилкой для белья, гладильной доской. Мебель, освещение (светильники, бра, люстры) и сантехника в квартире - под заказ из Италии. блок управления освещением Apam Legrand с дистанционным управлением. Двери входные и межкомнатные - Gerda. Кухня Scavolini с каменной столешницей и каменной раковиной со встроенным измельчителем бытовых отходов. Вся встроенная техника Samsung - духовой шкаф, варочная поверхность, микроволновка, вытяжка, посудомоечная машина. Отдельностоящий двухстворчатый холодильник Samsung. Своя система подогрева воды за счет двух водонагревателей на 80л и 40л. Три кондиционера. Полы с подогревом. В комнате 22.1м2 пробковое покрытие пола, в комнате 19.6м2 - ламинат, остальной пол - итальянский керамогранит (кто делал ремонт последний год - тот знает какие цены на материалы, технику и мебель). Высота потолков 3м. Очень тёплая квартира ...

 1 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137251690](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	12
Площадь жилая	106.70 кв. м	Площадь комнат	22.10 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		

