

Купить квартиру за 3 200 000 рублей на ул Динамовцев, 9

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Динамовцев, 9

 [Площадь Маркса](#)

3 200 000 Р

103 226Р за м²



31.00 м²

Общая

17.40 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Арт. 104528612 Продается уютная 1-комнатная квартира в Новосибирске на улице Динамовцев, 9. Общая площадь квартиры — 31,3 кв. м, жилая — 17,4 кв. м, кухня — 6,3 кв. м. Квартира находится на 2-м этаже 5-этажного панельного дома. Это отличный вариант для тех, кто ищет комфортное жилье в тихом районе. Балкон отделан. Квартира в хорошем состоянии с косметическим ремонтом. Комната светлая, окна выходят на улицу, что создает атмосферу уюта и комфорта. Есть балкон, где можно устроить зону отдыха или хранить вещи. Санузел совмещенный, все коммуникации в рабочем состоянии. Кухня компактная, но функциональная, здесь можно разместить все необходимое для приготовления пищи. Дом находится в отличном состоянии, территория вокруг ухоженная. Для автомобиля предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда найдется место для вашего транспорта. Инфраструктура района развита: рядом есть школы, детские сады, клиники и магазины. В 25 минутах езды на автомобиле расположена станция метро Площадь Маркса и метро Студенческая. Во дворе и в шаговой доступности рядом есть всё необходимое для жизни - детский сад, школы, поликлиника, аптеки магазины, ДК Приморский, остановка общественного транспорта, парк и в 10 минутах ходьбы - Обское море, аллея и чистый пляж! Свежий воздух! Квартира готова к продаже ...

 0 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79132027122](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	17.40 кв. м	Площадь комнат	17.40 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

