

Купить квартиру за 4 140 000 рублей на ул Дмитрия Шмони́на, 10

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Дмитрия Шмони́на, 10

 [Площадь Маркса](#)

4 140 000 Р

96 279Р за м²



43.00 м²

Общая

14.30 м²

Жилая

17.00 м²

Кухня

16 из 17

Этаж

Арт. 67476052 Продаётся 2-х комнатная квартира-студия в ЖК Матрёшкин Двор , расположенном в одном из популярных и развитых районов Новосибирска. Квартира подойдет и для проживания, и для сдачи в аренду. Квартира на 16 этаже, имеет удобную планировку с отдельными комнатами и окнами выходящими на 2 стороны дома. Мебель и бытовая техника остается по договоренности. Квартира светлая, тёплая. Рассмотрим вариант обмена на 3х комнатную квартиру с доплатой. Рядом с домом находится все, что необходимо для комфортной жизни. В пешей доступности находится детский сад 154, большая новая школа 217. Разнообразные магазины, торговые центры, большая уникальная зеленая зона для прогулок парк им. Академика Синягина. Остановка транспорта за домом, удобная транспортная развязка. Достаточно парковочных мест. Документы готовы к продаже. Любая форма расчета. Для покупателя ипотечная ставка от 14,75%. Показ в удобное для вас время. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

 0 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79833013538](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	16	Этажей всего	17
Площадь жилая	14.30 кв. м	Площадь комнат	14.30 кв. м
Площадь кухни	17.00 кв. м		



