

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на ул Киевская, 23

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Киевская, 23

 [Площадь Маркса](#)

4 700 000 Р

109 302Р за м²



43.00 м²

Общая

27.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Отличное предложение по привлекательной цене!!! Полноценная двухкомнатная квартира, улучшенной планировки, с хорошим ремонтом (площадь квартиры указана без учета лоджии 2,5 кв.м), ухоженный подъезд. Комнаты изолированные, санузел отдельный, имеется просторная лоджия (застеклена и обшита). Дом расположен внутри микрорайона, здесь тихо и спокойно, во дворе детская площадка. Отлично развитая инфраструктура, напротив подъезда детский сад, школа и поликлиника, так же в шаговой доступности еще 2 детских сада, школа, вторая гимназия, школа бокса, магазины, Ленинский рынок, сквер Радуга, медицинские учреждения; все, что необходимо для комфортного проживания. Хорошая транспортная развязка: в трех минутах ходьбы остановка общественного транспорта, до метро Студенческая 15 минут на общественном транспорте; рядом остановка ж/д Западная площадка и Новосибирск Западный. Один взрослый собственник, в собственности более 5-ти лет, обременений нет, документы в идеальном состоянии. В подарок новым собственникам остается кухонный гарнитур, стенка-горка, прихожая! Любая форма расчета! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 3 детских сада, 18 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения, 1 гимназия. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для ...

 0 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137806496](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	27.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



