

Купить квартиру за 8 600 000 рублей на улица Котовского, 40/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Котовского, 40/1

 [Площадь Маркса](#)

8 600 000 Р

150 877Р за м²



57.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

10 из 16

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в центре Ленинского района! Адрес: г. Новосибирск, площадь Маркса, Котовского 40/1
Общая информация: Общая площадь: 57 кв. м Потолки: 2,9 м Просторная кухня: 12 м² Раздельные комнаты Раздельный санузел Лоджия
Описание квартиры: Квартира выполнена в качественном ремонте и продается с практически всей мебелью и техникой в подарок покупателю!
Большие окна обеспечивают отличное освещение и красивые виды. В праздники Вы сможете наслаждаться салютами по всему городу.
Инфраструктура: В шаговой доступности находятся школы и детские сады Множество медицинских учреждений Во дворе дома расположены современные, освещаемые спортивные и детские площадки и главное безопасные, так как нет проезда автомобилей.
Закрытый двор без машин обеспечивает безопасность и спокойствие Рядом магазины, торговые центры и Ленинский рынок Удобная остановка общественного транспорта До метро можно пройти пешком за 20 минут, а до автобусной и трамвайной остановки всего за 5 минут.
В ближайшее время планируется строительство новой развязки, которая соединит район с новым мостом для автомобилистов.
Дополнительные преимущества: Дружелюбные соседи и чистота в подъезде Два лифта (пассажирский и грузовой) Собственное ТСЖ с адекватной стоимостью содержания жилья Звоните/пишите, будем рады ...

 0 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: [Сержантов Сергей](#)

Телефон: [+79587501139](tel:+79587501139)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	10
Этажей всего	16	Площадь кухни	12.00 кв. м

