

Купить квартиру за 4 900 000 рублей на Закаменский мкр, 13

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Закаменский мкр, 13

 Берёзовая роща

4 900 000 Р

116 667Р за м²



42.00 м²

Общая

19.30 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

5 из 25

Этаж

Продается однокомнатная квартира под самоотделку - ремонт не начинали. Стены и пол почти ровные - можно минимально выровнять без штукатурки. В доме реализована горизонтальная разводка отопления и воды - шум от соседей не передается по трубам. Просторная ванная 4,8 м2 и кухня 13 м2. Можно снести часть стены и сделать 1К студию. Район активно развивается и застраивается в сторону Локомотив-Арены, получится комфортный тихий микрорайон в центре города. В шаговой доступности ТРЦ Сибирский молл. Хорошая транспортная доступность - удобные выезды на Ипподромскую / Фрунзе / Кошурникова / Богдана Хмельницкого, пешая доступность метро Золотая нива / Березовая роща (15 минут). Во дворе новые детские и спортивные площадки. Продажа от одного собственника, без обременений. Агентствам просьба беспокоить только при наличии клиента

 0 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79132030193](tel:+79132030193)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	5	Этажей всего	25
Площадь жилая	19.30 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м

