



Купить квартиру за 13 000 000 рублей на ул Ленина, 55

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Ленина, 55

[Площадь Гарина-Михайловского](#)

13 000 000 Р

180 556Р за м²



72.00 м²

Общая

28.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

АН КАЛИНИНСКОЕ Предлагаем вашему вниманию супер предложение! Трёхкомнатная квартира -студия в полногабаритном доме, на самом комфортном втором этаже, с железобетонными перекрытиями , потолки 3 метра. Огромная кухня-гостиная и две спальни. В квартире совсем недавно сделан масштабный капитальный ремонт! Были полностью убраны старые полы и залиты новые, штукатурка снята до кирпича и идеально выровнены стены,поменяна вся проводка и замена всех труб и сантехники! Материалы для отделочного ремонта и входная дверь (с шумоизоляцией 120 кг.) очень качественные и дорогостоящие! В подарок новому собственнику оставляем кухонный гарнитур с бытовой техникой! В доме провели капитальный ремонт труб и канализации, крышу и фасад! Дом расположен на одной из самых центральных улиц города, всё в шаговой доступности: школы, детские сады, метро Гарина-Михайловского, отличная транспортная развязка и т.д ВСЁ РЯДОМ! Двор очень чистый и ухоженный с отличной игровой площадкой. Установлены шлагбаумы, что делает доступной парковку автомобиля в любое время суток! -взрослый собственник -полная стоимость в договоре -материнский капитал не использовался - рассматриваем обмен на двухкомнатную квартиру с вашей доплатой Приглашаем вас на просмотр! Наше агентство предлагает: - услуги по продаже ...

0 с 14.05.2025, обновлен 14.05.2025

Продавец: [Дрожжина Елена](#)

Телефон: [+79628239726](tel:+79628239726)



Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	28.00 кв. м

<https://novosibirsk.restate.ru/obj/prodazha-tryohkomnatnoy-kvartiri-ul-lenina-55-18231890531/>

