

Купить квартиру за 7 400 000 рублей на Краузе улица, д.17

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Краузе улица, д.17

 Заельцовская

7 400 000 Р

92 385Р за м<sup>2</sup>



80.10 м<sup>2</sup>  
Общая

44.00 м<sup>2</sup>  
Жилая

10.60 м<sup>2</sup>  
Кухня

16 из 17  
Этаж

3 комн. квартира по ул. Краузе. Общей площадью: 80.10 кв.м. Вашему вниманию предлагается просторная трёхкомнатная квартира общей площадью 80 кв. метров, расположенная на высоком 16 этаже, что обеспечивает прекрасный вид на просторы нашего микрорайона. Кухня площадью 10,6 кв. метра идеально подходит для приготовления пищи и семейных ужинов. В квартире остаётся практически вся мебель и техника. Квартира также включает утеплённый балкон площадью 8,4 кв. метра, который можно использовать как дополнительное пространство для отдыха. В здании установлены два лифта, что обеспечивает удобный доступ к квартире. Для автомобилистов предусмотрены две закрытые парковки, что является большим преимуществом для жителей. Рядом с объектом находятся: 2 школы, 4 детских сада, 9 продуктовых магазинов, 5 спортивных учреждений. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054140449

 0 с 14.05.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Инна Алексеевна](#)

Телефон: [+79682309727](tel:+79682309727)

## Характеристики

|                     |                |                  |                   |
|---------------------|----------------|------------------|-------------------|
| Количество комнат   | 3              | Этаж             | 16                |
| Этажей всего        | 17             | До метро         | 77 мин            |
| До метро, транспорт | пешком         | Наличие телефона | да                |
| Наличие балкона     | да             | Наличие лифта    | пассажирский лифт |
| Санузел             | раздельный с/у | Площадь жилая    | 44.00 кв. м       |
| Площадь кухни       | 10.60 кв. м    | Вид из окон      | на улицу и двор   |



