

Купить квартиру за 4 990 000 рублей на Выборная улица, д.99/7

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Выборная улица, д.99/7

 Золотая Нива

4 990 000 Р

109 670Р за м<sup>2</sup>



45.50 м<sup>2</sup>

Общая

15.90 м<sup>2</sup>

Жилая

11.80 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 7

Этаж

2 комн. квартира по ул. Выборная. Общей площадью: 45.50 кв.м. Самая удачная планировка распашонка с окнами на две стороны от одного из лучших застройщиков Сибири инвестстрой. Высокий первый этаж. Остекленная, утепленная лоджия. Закрытая территория, много детских игровых зон! Вся инфраструктура развита и в пешей доступности. Отлично подойдет для проживания и. или сдачи в аренду. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 3 детских сада, 11 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054168002

 0 с 14.05.2025, обновлен 13.09.2025

Продавец: [Евгений Вениаминович](#)

Телефон: [+79682214603](tel:+79682214603)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	7
До метро	53 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	15.90 кв. м	Площадь кухни	11.80 кв. м
Наличие парковки	да	Вид из окон	на улицу и двор

