

Купить квартиру за 8 650 000 рублей на ул Ленина, 55

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Ленина, 55

 [Площадь Гарина-Михайловского](#)

8 650 000 Р

115 333Р за м²



75.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Просторная трешка в самом сердце города! Кирпичный дом с высокими потолками (3 метра!), настоящие толстые стены, ощущение уюта и основательности, как в классике. Просторные комнаты, удобная планировка и никакой суеты — только тепло, тишина и город рядом. Квартира чистая, с косметическим ремонтом, жилая площадь — 52 м². Кухня — 7 м², достаточно, чтобы собираться семьей за ужином. Санузел отдельный — мелочь, а удобно. Всё рядом: — До метро Площадь Гарина-Михайловского — 4 минуты пешком! — Через пару кварталов — Центральный парк, театры, набережная. — Рядом магазины, школы, детские сады, остановки, аптеки — инфраструктура на высоте. А главное — это центр! Жить здесь — значит быть в курсе всего важного и нужного, не тратя время в пробках. Чистая продажа, без обременений. Ипотека подходит. Квартира ждет новых хозяев. Звоните, приезжайте — покажу и расскажу, как сделать этот дом вашим. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 171508 Номер в базе: 7651454

 0 с 13.05.2025, обновлен 14.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137337564](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь кухни	10.00 кв. м		

