

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на ул Челюскинцев, 15/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Челюскинцев, 15/1

 [Площадь Гарина-Михайловского](#)

8 500 000 Р

154 545Р за м²



55.00 м²

Общая

38.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Продается уютная 3-комнатная квартира в самом сердце Новосибирска в Железнодорожном районе по адресу: улица Челюскинцев, 15/1. Общая площадь квартиры составляет 55.9 кв. м, жилая — 38 кв. м, кухня — 7 кв. м. Квартира расположена на 8 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1979 году. Высота потолков — 2.5 метра. Из окон открывается вид на тихий двор, что обеспечивает комфорт и спокойствие. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу въехать и жить без дополнительных вложений. Планировка удобная: три изолированные комнаты, одна из которых с выходом на лоджию. Кухня компактная, но функциональная. Санузел раздельный, что удобно для семьи. Дом в хорошем состоянии, подъезд чистый, есть пассажирский лифт и мусоропровод, поэтому жить здесь будет комфортно. Для автомобилистов предусмотрена наземная парковка во дворе. Развитая инфраструктура района делает проживание здесь особенно удобным. В пешей доступности находятся несколько школ и детских садов, клиники и магазины, где можно купить все необходимое. Ближайшая станция метро Площадь Гарина-Михайловского находится всего в 9 минутах ходьбы, что позволяет быстро добираться до любой точки города. Квартира готова к продаже, все документы в порядке. Возможна покупка в ипотеку. Без обременений. Приглашаем вас на ...

 0 с 13.05.2025, обновлен 13.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139336554](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	38.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

