

Купить квартиру за 6 800 000 рублей на ул Виктора Шевелева, 32

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Виктора Шевелева, 32

 [Площадь Маркса](#)

6 800 000 Р

78 161Р за м<sup>2</sup>



87.00 м<sup>2</sup>

Общая

13.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 10

Этаж

Большая полноценная квартира с двумя санузлами, косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить. Светлые комнаты и окна, выходящие во двор, создают уютную атмосферу. Удобная планировка включает в себя три изолированные комнаты и просторную кухню. Два отдельных санузла, что добавляют комфорта в повседневную жизнь. Есть балкон, для отдыха или выращивания цветов для радости хозяев. Дом оборудован грузовым лифтом. На территории комплекса много парковочных мест. Дом и подъезды в отличном состоянии, здание новое, построено по современным технологиям, с использованием атмосфероустойчивых красок, что обеспечивает его долговечный внешний вид. Рядом есть детские сады и магазины, новые школы с современным оснащением, строится поликлиника, все это обеспечивает удобство для семей с детьми. До метро Студенческая можно добраться на автомобиле всего за 13 минут, это делает поездки по городу быстрыми и простыми. Квартира в чистой продаже. Возможно приобретение в ипотеку. Все документы готовы к сделке, без обременений, можно оперативно оформить и переехать. Звоните, оперативно организую просмотр!

 0 с 13.05.2025, обновлен 13.05.2025

Продавец: [Недорезова Ирина Юрьевна](#)

Телефон: [+79618792996](tel:+79618792996)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 3  | Этаж             | 6              |
| Этажей всего      | 10 | Площадь<br>кухни | 13.00 кв.<br>м |

