

Купить квартиру за 2 950 000 рублей на ул Сибиряков-Гвардейцев, 68

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Сибиряков-Гвардейцев, 68

 [Площадь Маркса](#)

2 950 000 Р

89 394Р за м<sup>2</sup>



33.00 м<sup>2</sup>

Общая

17.60 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 9

Этаж

Квартира с просторной кухней 8 метров и хорошей шумоизоляцией (стены 80 см кирпич), а так же небольшой гардеробной. Бонус - личная кладовка на этаже. Отличное местоположение - остановка под окном (более 10 маршрутов+трамвай), гимназия 7 - 500 метров, колледж питания и сервиса -150 метров, колледж легкой промышленности и сервиса - 500 метров, плюс два сада и две школы в радиусе 300 метров, МФЦ - 150 метров, две остановки до поликлиники - преимущества дома можно перечислять бесконечно! Аренда - всегда высокий тариф, для собственного проживания или первое жилье ребенку - идеальный выбор. Один взрослый собственник, никто не проживает, ключи в день сделки.

 0 с 13.05.2025, обновлен 13.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79833025674](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь жилая	17.60 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



