

Купить квартиру за 9 000 000 рублей на Красный пр-кт, 161/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Красный пр-кт, 161/1

 [Заельцовская](#)

9 000 000 Р

121 622Р за м²



74.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

****Престижный сталинский дом с историей и современным комфортом**** Представьте себе просторные комнаты, залитые солнечным светом, высокие потолки, создающие ощущение свободы, и благородный кирпич, хранящий дух эпохи. Этот дом – не просто жилье, а статусное пространство для тех, кто ценит качество, уют и престижное расположение. Свежеотреставрированный фасад и обновленная крыша (2024 год) придают зданию безупречный вид, а огороженная территория с двумя шлагбаумами и домофоном гарантируют безопасность и приватность. Здесь нет случайных прохожих – только спокойствие и комфорт. Всего пять минут неспешной прогулки – и вы у метро Заельцовская, откуда легко добраться в любую точку города. Но зачем куда-то ехать, если рядом есть всё? Площадь Калинина – это центр притяжения: фешенебельные ТРЦ Роял Парк и Калина Центр с бутиками и ресторанами, концертный зал Прогресс для любителей искусства, ДК Энергия с насыщенной культурной программой. Рядом – медицинский колледж и детская секция восточных единоборств, так что и образование, и досуг – в шаговой доступности. Квартира с тремя просторными комнатами (19.6, 18.3 и 11.8 кв. м) и кухней 9.5 кв. м – это идеальное пространство для жизни. Потолки 3.5 метра дарят ощущение простора, а отдельный санузел добавляет удобства. Окна выходят во двор ...

 0 с 13.05.2025, обновлен 13.05.2025

Продавец: [Садоян Артур Рустамович](#)

Телефон: [+79053951678](tel:+79053951678)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	10.00 кв. м

