

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на ул Олеко Дундича, 3

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Олеко Дундича, 3

 Заельцовская

6 500 000 Р

144 444Р за м²



45.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Предлагается к покупке уютная 2-комнатная квартира в Менделеевском микрорайоне! Описание квартиры: Общая площадь - 44.8 м2, жилая - 30 м2, кухня - 7 м2 Удобная планировка с изолированными комнатами, уютной кухней, отдельным санузлом и застекленной лоджией. Лоджия полностью утеплена, сделан пол с подогревом. Высота потолков 2.5 м. Квартира расположена на комфортном 5 этаже, 9-ти этажного дома. Окна выходят на солнечную сторону, во двор - это дает хорошую шумоизоляцию и освещение в квартире. Выполнен качественный современный ремонт, кухонный гарнитур и кондиционер остаются Вам, остальная мебель обсуждается индивидуально! Характеристика дома и придомовой территории: Материал дома: панель Подъезд оборудован домофоном. 1 пассажирский лифт. Двор оборудован детской площадкой. Имеется наземная открытая парковка. Преимущества локации: Менделеевский микрорайон является одним из самых спокойных и комфортных мест для проживания, благодаря тому, что район обжитый, здесь хорошо развита инфраструктура и общественный транспорт. Дом расположен в 5 минутах ходьбы от остановки, откуда можно быстро добраться до любой точки города, а так же доехать до метро за 20 минут: до станций Березовая Роща и Заельцовская. В 10 минутах ходьбы расположена станция электрички Новосибирск-восточный. В шаговой доступности ...

 0 с 13.05.2025, обновлен 13.05.2025

Продавец: [Матвиенко Максим](#)

Телефон: +79618717179

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	9	Площадь кухни	7.00 кв. м

