Купить квартиру за 4 850 000 рублей на Киевская улица, д.18/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Киевская улица, д.18/1

Площадь Маркса

4 850 000 Р

91 856Р за м^2

52.80 м^2	29.20 м^2	8.80 м^2	10 из 10
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

2 комн. квартира по ул. Киевская. Общей площадью: 52.80 кв.м. В продаже полноценная двухкомнатная квартира, в самом центре Троллейного жилмассива, общей площадью 52,8 кв.м. Улучшенная планировка: изолированные комнаты, большая кухня 8,8 кв. м, раздельный санузел, просторный коридор, остекленный балкон. Установлены пластиковые окна, хорошая входная дверь, приборы учета холодной и горячей воды. Ухоженный подъезд, три квартиры на площадке, хорошие соседи. В подарок новому владельцу остается добротный металлический гараж, расположенный за домом. Дом с благоустроенной территорией, с детской и спортивной площадками, расположен недалеко от остановки общественного транспорта. Поблизости есть вся инфраструктура: детские сады, школа №92, Гимназия №2, ледовый дворец спорта, спортивная школа, торговые центры, магазины, поликлиника №18. Чистая продажа, 2 взрослых собственника, без ЗАНИЖЕНИЯ и ОБРЕМЕНЕНИЯ! Документы готовы к продаже. Подходит под любые формы расчетов. Может быть приобретена с использованием ипотечного кредита и средств материнского капитала. Приглашаем на просмотр в удобное для вас время! Рядом с объектом находятся: 2 школы, 3 детских сада, 12 продуктовых магазинов, 3 спортивных учреждения, 1 гимназия, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость ...

0 с 13.05.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: Юлия Викторовна

Телефон: +79607972704

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	10	Этажей всего	10
До метро	35 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	29.20 кв. м	Площадь кухни	8.80 кв. м
Наличие парковки	да	Вид из окон	на улицу
Наличие мусоропровода	да		