



Купить квартиру за 5 200 000 рублей на ул Выборная, 99/7

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Выборная, 99/7

Речной Вокзал

5 200 000 Р

115 556Р за м²



45.00 м²
Общая

12.00 м²
Кухня

2 из 7
Этаж

В продаже светлая, уютная полноценная 1-комнатная квартира в одном из лучших спальных районов Новосибирска. Площадь квартиры - 45,2 м. без учета большой лоджии. В квартире всё остаётся при продаже, можно сразу заехать и жить в своё удовольствие. Дом кирпичный, это прохлада летом и тепло зимой, окна выходят на северо-восточную сторону. Все комнаты правильной прямоугольной формы, что удобно при расстановке мебели, пространство используется по максимуму. Лоджия застеклена. Ремонт выполнен в нейтральных тонах с яркими акцентами, в отделке использованы качественные материалы. Парковочных мест всегда достаточно, поскольку территория огорожена, также рядом с домом находится охраняемый подземный паркинг. Дополнительную безопасность обеспечивает видеонаблюдение. Инфраструктура: в шаговой доступности 3 детских садика, школа, магазины на любой вкус, пункты выдачи заказов, аптеки, банкоматы. До остановки общественного транспорта 8 мин пешком. Множество мест для прогулок: это и территория НГПУ, и Инюшенский бор. В 10 минутах езды находится Большой Новосибирский планетарий, в котором, помимо основной научной деятельности, много занимаются с детьми (более 20 бесплатных кружков различных направлений), множество спортивных и творческих кружков и секций также есть на самой Выборной, спортивная ...

0 с 12.05.2025, обновлен 12.05.2025

Продавец: [Монахова Юлия Владимировна](#)

Телефон: [+79370848410](tel:+79370848410)



Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	7	Площадь кухни	12.00 кв. м

