

Купить квартиру за 3 290 000 рублей на Новоуральская улица, 4

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Новоуральская улица, 4

 [Заяльцовская](#)

3 290 000 Р

80 244Р за м²



41.00 м²

Общая

29.70 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Арт. 103673729 В продаже 2-х ком. квартира в малоэтажном кирпичном доме. Квартира с ремонтом, что позволит покупателю заселиться сразу, не делая никаких вложений. Установлены счетчики воды. Окна выходят на две стороны на юг и запад. Дом 1959 г. постройки. Производился капитальный ремонт крыши, проводки, замена труб. Дом расположен в тихом, уютном районе Пашино с развитой инфраструктурой: в двух шагах общеобразовательная школа 34, три детских сада (Антошка, Жаворонок), поликлиника/больница, магазины, аптеки, отделения банков и другие объекты инфраструктуры. Рядом Центральный сквер для прогулок, ДК Пашинский. Транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Остановка рядом. Один собственник, без обременений, более 5 лет в собственности, мат. капитал не использовался. Показы по предварительной договоренности. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

 1 с 12.05.2025, обновлен 12.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79833013538](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	29.70 кв. м	Площадь комнат	12.20 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



