

Купить квартиру за 7 300 000 рублей на ул Ильича, 19

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Ильича, 19

7 300 000 Р

165 909Р за м²



44.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продаётся уютная квартира в Академгородке! Адрес: г. Новосибирск, ул. Ильича, д. 19, 1/5 этаж, панельный дом. Площадь: кухня 8,5 м² (просторнее, чем в хрущёвках!), высота потолков — 2,70 м (серия дома новее типовых пятиэтажек). Ремонт: 5 лет назад — замена окон, сантехники, кафеля в с/у, частично обновлена электрика. Деревянный пол отполирован и покрыт лаком. Планировка: удобная, светлая, первый этаж — идеален для пожилых людей или семьи с детьми. Выгодное расположение: -Шаг до НГУ — престижное образование рядом. -Торговый центр, инфраструктура Академгородка — всё под рукой. -Спорткомплекс и лес — для активных и любителей природы. Редкое предложение! Сочетание удачного местоположения, качественного ремонта и удобной планировки. Звоните, пока квартира доступна! P.S. Возможен торг для серьёзных покупателей. --- Готовы организовать просмотр в удобное время!

👁 0 с 12.05.2025, обновлен 12.05.2025

Продавец: [АН Дельта, Владимир Иванович](#)

Телефон: [+79130170966](tel:+79130170966)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж | 1 |
| Этажей всего | 5 | Площадь кухни | 9.00 кв. м |

