

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на ул Титова, 262

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Титова, 262

 Студенческая

3 600 000 Р

97 297Р за м²



37.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

1 из 10

Этаж

Продается однокомнатная квартира в Новосибирске на Спортивной улице, дом 3. Общая площадь квартиры составляет 37 квадратных метров (без учета лоджии!), С учетом лоджии площадь 41 кв.м. жилая — 19 кв. м, кухня — 8.2 кв. м. Квартира расположена на первом этаже 10-этажного панельного дома, построенного в 2010 году. Отличный вариант для тех, кто ищет комфортное жилье в развитом районе. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет новому владельцу сразу заехать и жить. Удобная планировка с совмещенным санузлом, окна выходят на улицу, создавая светлую и уютную атмосферу. Есть балкон, который станет прекрасным местом для отдыха. Дом находится в хорошем состоянии и оснащен грузовым лифтом. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для машины. Район имеет развитую инфраструктуру: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает проживание здесь особенно удобным для семей с детьми. Документы готовы к сделке, возможна ипотека. Квартира без обременений, один собственник, что упрощает процесс покупки.

 0 с 12.05.2025, обновлен 12.05.2025

Продавец: [Галина](#)

Телефон: [+79130176993](tel:+79130176993)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	10	Площадь кухни	8.00 кв. м

