

Купить квартиру за 25 750 000 рублей на улица Семьи Шамшиных, 94

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Семьи Шамшиных, 94

 [Маршала Покрышкина](#)

25 750 000 Р

126 847Р за м<sup>2</sup>



203.00 м<sup>2</sup>

Общая

39.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 8

Этаж

2-комн. квартира с первичной отделкой в Квартал Мылзавод на 8 этаже. Двухуровневая квартира, на каждом этаже вы можете выделить различные функциональные зоны. Общая площадь: 202.9 кв.м., жилая: 23.9 кв.м., площадь просторной кухни-гостиной: 38.6 кв.м. Квартира угловая, идеально подойдет любителям тишины и панорамных видов. В квартире один балкон и одна лоджия, один совмещенный и один отдельный санузел. Терраса представляет собой роскошную зону отдыха для проведения вечеров в кругу семьи и друзей или организация вечеринок. Высота потолков 2.72 м. Квартира находится в корпусе 1. Дом монолитный, одноподъездный, высотой 8 этажей. На этаже 7 квартир. В подъезде 1 грузовой лифт. Строительство завершено, дом сдан в 3 квартале 2024 года. Оформление сделки по договору купли-продажи. Двухуровневая квартира с кухней-гостиной и двумя спальнями в квартале «Мылзавод». Особенности планировки: окна на две стороны, второй санузел, гардеробная, окна в пол, двухуровневая, вид во двор, панорамное остекление, предчистовая отделка, мастер-спальня, летняя кухня на крыше, постирочная, терраса на крыше. № квартиры в нашей базе: МЛ-ГП1-1-035. Квартал «Мылзавод» расположен в границах улиц Некрасова, Каменская, Писарева и Семьи Шамшиных. Во времена НЭПа на этом месте появилось промышленное предприятие ...

 0 с 10.05.2025, обновлен 10.05.2025

Продавец: [Квартал Мылзавод](#)

Телефон: [+79628263130](tel:+79628263130)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	8
Этажей всего	8	Площадь кухни	39.00 кв. м

