

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на улица Тюленина, 1/2

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Тюленина, 1/2

 Заельцовская

4 400 000 Р

118 919Р за м²



37.00 м²

Общая

19.30 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Отличный вариант для самостоятельного старта или сдачи в аренду!!! В продаже светлая, уютная однокомнатная квартира с современным ремонтом из качественных материалов, площадью 37,9м2.(без учета лоджии). В квартире недавно был выполнен капитальный ремонт - разводка электричества по кухне и комнате, полностью перезалит пол всей квартире и уложена плитка ПВХ, в ванной поменяны трубы на полипропилен, и сделана грамотная разводка электричества, по всей квартире заменены батареи и установлены регуляторы. Установлен кондиционер (остается новым хозяевам). Квартира без обременений и детей собственников, чистая продажа, полная цена в договоре. Видовой 9-й этаж с прекрасным видом на город. Район с развитой инфраструктурой 4!!! детских сада (один буквально под окнами) , школа 203, Новая поликлиника, отделение почты России, огромное количество магазинов, остановка общественного транспорта, новый сквер, все это в шаговой доступности. Удачное расположение дома, рядом с остановкой общественного транспорта и в то же время не первая линия от ул. Тюленина (большой дороги), а значит нет шума и пыли. Звоните, покажем практически в любое время!!! Рядом с объектом находятся: 4 школы, 6 детских садов, 11 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение. Возможен обмен на вашу недвижимость ...

 0 с 09.05.2025, обновлен 09.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137527871](tel:+79137527871)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь жилая	19.30 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



