

Купить квартиру за 35 000 000 рублей на ул Декабристов, 107

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Декабристов, 107

 Речной Вокзал

35 000 000 Р

142 276Р за м²



246.00 м²

Общая

52.00 м²

Кухня

10 из 10

Этаж

3-комн. квартира с первичной отделкой в Квартал «На Никитина» на 10 этаже. Общая площадь: 245.99 кв.м., жилая: 56.5 кв.м., площадь просторной кухни-гостиной: 51.5 кв.м. Квартира без проходных комнат, окна выходят на три стороны дома. В квартире один балкон, два совмещенных санузла. Высота потолков 2.7 м. Квартира находится в корпусе 4. Дом монолитный, одноподъездный, высотой 10 этажей. На этаже 7 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. На сегодняшний день строительство завершено, дом сдан в 4 квартале 2022 года. Оформление сделки по договору купли-продажи. Квартира с кухней-гостиной и тремя спальнями в урбан-виллах «На Никитина». Особенности планировки: окна на две стороны, второй санузел, гардеробная, вид во двор, панорамное остекление, предчистовая отделка, мастер-спальня, терраса, постирочная. № квартиры в нашей базе: НК2-ГП4-А-056. В центре города: в 5 минутах от улицы Кирова Квартал «На Никитина» расположен на пересечении центральных улиц Декабристов и Никитина. До станции метро «Речной вокзал» — около 20 минут пешком, до улицы Кирова — 5 минут пешком. Невысокая застройка из восьми урбан-вилл с одной доминантой в виде башни окружена парковым пространством. Рядом с кварталом находится школа, университет, детские сады, магазины и отделения банков, остановки ...

 0 с 09.05.2025, обновлен 09.05.2025

Продавец: [Квартал На Никитина](#)

Телефон: [+79628277004](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	10
Этажей всего	10	Площадь кухни	52.00 кв. м

