

Купить квартиру за 3 495 000 рублей на Котовского улица, д.28

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Котовского улица, д.28

 [Площадь Маркса](#)

3 495 000 Р

77 667Р за м<sup>2</sup>



45.00 м<sup>2</sup>

Общая

29.30 м<sup>2</sup>

Жилая

5.70 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

2 комн. квартира по ул. Котовского. Общей площадью: 45.00 кв.м. Предлагаем к продаже 2-х комнатную квартиру с изолированными комнатами, в кирпичном доме! ! Квартира не угловая, светлая и теплая. Дом образцового содержания. Подъезд чистый, с ремонтом, без посторонних запахов. Дом во второй линии от проезжей магистрали. Остановки общественного транспорта Площадь Труда и ПКиО им. Кирова в 5-ти минутах ходьбы от дома. Рядом с домом СОШ № 73 и Новосибирская классическая гимназия № 17, два Детских сада, Новосибирский архитектурно-строительный колледж, городская поликлиника, различные магазины, аптеки, парикмахерские, библиотеки. В шаговой доступности Сибирский государственный университет геосистем и технологий СГУГиТ, ПКиО им. Кирова, сквер им. Гагарина, сквер Славы. Рядом с объектом находятся: 2 школы, 5 детских садов, 14 продуктовых магазинов, 8 спортивных учреждений, 1 гимназия, 1 лицей, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054167880

 0 с 09.05.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Оксана Юрьевна](#)

Телефон: [+79607962339](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
До метро	24 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	29.30 кв. м
Площадь кухни	5.70 кв. м	Наличие парковки	да
Вид из окон	во двор		

