

Купить квартиру за 9 700 000 рублей на ул Восход, 18

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Восход, 18

 Речной Вокзал

9 700 000 Р

122 785Р за м²



79.00 м²
Общая

60.00 м²
Жилая

8.00 м²
Кухня

3 из 5
Этаж

Код объекта: 857052. В продаже просторная 3-х комнатная квартира на ул.Восход, до метро Речной Вокзал 400 метров. Площадь квартиры почти 80 квадратов , комфортный 3-й этаж. Окна выходят на две стороны дома, имеется два балкона один выходит во двор, второй на ул.Восход. Во дворе дома установлен шлагбаум,посторонние не ездят. В квартире сделан качественный ремонт, полностью заменена проводка, водоснабжение,отопление, везде натяжной потолок- высота потолков с учетом натяжного 3.20 м, на полу качественный ламинат. На кухне и в ванной на полу керамогранит ,установлен тёплый пол. В квартире установлены пластиковые окна с хорошей шумоизоляцией, качественные межкомнатные двери,а также стоит добротная входная дверь. Ванна и туалет совмещены,этот переделан узаконен,что не маловажно,если у вас ипотека. Новому владельцу остается большой встроенный шкаф-купе в спальне, кухонный гарнитур без техники и мебель в ванной комнате. В квартире установлена сигнализация. Дом теплый,старой кирпичной кладки ,очень хорошая шумоизоляция. На площадке три квартиры , все соседи живут давно. Рядом с домом остановка транспорта, есть множество магазинов,школа,садик. Прямо около дома есть небольшой сквер, в котором можно прогуляться,красивый фонтан у ГПНТБ. В 10 минутах ходьбы - Набережная р.Обь. По документам ...

 0 с 08.05.2025, обновлен 08.05.2025

Продавец: Владис Центральное

Телефон: +79584092197

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь жилая	60.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



