

Купить квартиру за 8 000 000 рублей на Кубовая улица, 53/1

Новосибирская область, Новосибирск, Кубовая улица, 53/1

 Заельцовская

8 000 000 Р

131 148Р за м²



61.00 м²

Общая

19.20 м²

Жилая

21.00 м²

Кухня

8 из 13

Этаж

Большая двухкомнатная квартира на две стороны в тихом и экологичном жилом комплексе. Важно, можно превратить в трёхкомнатную, разделив кухню - гостиную пополам. Площадь 21.5 м., два окна, и стена посередине позволяют это сделать. Кому она подойдёт : 1) Семье с 1-2 детьми, в т.ч. разнополыми 2) Паре без детей, в т.ч. пенсионеры 3) Работающим на удалёнке (природа, лес, развитая инфраструктура) Квартира полностью укомплектована мебелью и техникой, можно заходить и жить В квартире остаётся: Кухня с вытяжкой, духовым шкафом, и холодильником Кухонный стол и 4 стула Большой телевизор Большой диван на кухне Двухспальная кровать, макияжный стол, и тумбочка в комнате Комод и стенка в детской Стиральная машина В квартире отдельный сан. узел Гардеробная в комнате, которую можно отделить от неё Окна на 2 стороны, равномерно освещаются, и хорошо проветриваются Закрытый двор с зонированием по возрастам (площадки для детей старшего и младшего возраста) Рядом детский сад Зоренька (3 корпуса) Коррекционная школа 60 для детей с нарушением здоровья Общеобразовательная школа 51, ещё одна школа строится Продуктовые магазины Пятёрочка , Ярче , Мария - ра , Магнит Продажа без занижения (полная сумма в договоре) Без маткапитала (не нужно ждать приказ опеки на продажу) Чистая продажа (не ...

 0 с 08.05.2025, обновлен 08.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137823827](tel:+79137823827)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	13
Площадь жилая	19.20 кв. м	Площадь кухни	21.00 кв. м

