Купить студию за 4 350 000 рублей на Ватутина улица, д.37

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Ватутина улица, д.37

Площадь Маркса

4 350 000 Р
109 023Р за м^2

39.90 м^2	25.00 м^2	6.00 м^2	5 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

2 комн. квартира по ул. Ватутина. Общей площадью: 39.90 кв.м. По объекту принят задаток! Предлагается к покупке 2-х комнатная студия, в самом центре Левого берега, Ватутина, дом 37. В шаговой доступности все блага цивилизации: метро К. Маркса 200 метров, активная транспортная развязка, хорошие подъездные пути, места для парковки, детская площадка, вблизи зеленый сквер, супермаркеты, торгово-развлекательный комплекс Сан-Сити, рядом хорошие школы, гимназии и лицей, ВУЗы, бассейны и другие возможности развитого района! ! Чистая продажа. Один взрослый собственник, более пяти лет в собственности. БЕЗ обременений, никто не живет, ключи у меня, показ в любое время, по договоренности! Прекрасная возможность для вложения денежных средств- всегда можно найти арендаторов! ! УСПЕЙТЕ КУПИТЬ Выгодно, Быстро, Законно! ! Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054167876

0 с 08.05.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: Олеся Васильевна

Телефон: +79607940539

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	5
Этажей всего	5	До метро	3 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие телефона	да
Студия	да	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	25.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м	Наличие парковки	да
Вид из окон	на улицу и двор		