

Купить квартиру за 7 999 000 рублей на Горский микрорайон, д.47

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Горский микрорайон, д.47

 Студенческая

7 999 000 Р

127 780Р за м²



62.60 м²

Общая

35.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

6 из 11

Этаж

2 комн. квартира по ул. Горский микрорайон. Общей площадью: 62.60 кв.м. ПРОДАЕТСЯ полноценная просторная 2-х комнатная квартира 62.6 кв.м. в ЦЕНТРЕ Горского микрорайона! ! Рядом с МЕТРО. Квартира очень светлая, теплая в хорошем состоянии. Удачное расположение комнат, без перепланировки. Стены и потолки ровные под декоративную покраску, на полу лежит ламинат. В прихожей, санузле и ванной комнате - кафель. Застекленный балкон с кафелем на полу. Подъезд чистый и ухоженный, на площадке всего 4 квартиры, имеется тамбур на 2 квартиры. Обратите внимание, в этом доме квартир на продажу почти нет и продаются крайне редко, так как дом сочетает в себе как удачные планировки так и лучшую инфраструктуру! Во дворе сквер с фонтаном и прекрасной зоной отдыха. Так же во дворе современная детская площадка, хоккейная площадка - зимой каток. ИНФРАСТРУКТУРА сконцентрирована вокруг дома: Остановка, аптеки, магазины, несколько ТЦ, зеленый рынок, школы, детсады, Сбербанк. В шаговой доступности пляж Наутилус, школа сноуборда и центр зимних видов спорта. Хорошая транспортная развязка-автобусы, маршрутки, трамваи и главное до станции МЕТРО семь минут пешком. У подъезда всегда есть места на ПАРКОВКЕ. Быстрый выход на сделку. ДОКУМЕНТЫ идеальные, собственность с 2013 года, нет обременений, детей ...

 0 с 08.05.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Дарья Анатольевна](#)

Телефон: [+79607941565](tel:+79607941565)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	6	Этажей всего	11
До метро	11 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	35.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м	Вид из окон	во двор

